



平成17年3月15日

各 位

会社名 阪急電鉄株式会社
代表者名 取締役社長 角 和夫
コード番号 9042 東証第1部、大証第1部
問合せ先 経営企画部 部長(経理担当)
白木 恵士
(TEL. 06-6373 - 5162)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、当社の連結子会社である阪急不動産株式会社に、下記のとおり固定資産を譲渡いたしますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当該地は、阪急池田ゴルフ練習場及び池田阪急テニスコートとして活用してまいりましたが、売上減少による同施設の営業終了に伴い、有効活用を検討した結果、住宅開発(マンションおよび戸建)に取り組むために阪急不動産株式会社へ譲渡いたします。

2. 譲渡資産の内訳

資産の内容	所在地	帳簿価額 (土地) (平成17年2月末現在)	譲渡価額
阪急池田ゴルフ練習場及び池田阪急テニスコート跡地	大阪府池田市槻木町169-1他	3,922百万円	2,512百万円

3. 譲渡先の概要

商号	阪急不動産株式会社
本店所在地	大阪市北区角田町1番1号 東阪急ビルディング内
代表者	取締役社長 箕原 克彦
資本金	12,426百万円
大株主	当社(100%出資)
主な事業の内容	土地・住宅・マンションの分譲、不動産の仲介・斡旋他

4. 譲渡の日程

平成17年3月15日 (物件引渡し)

5. 今後の見通し

当該物件の譲渡による売却損1,409百万円は、平成17年3月期(平成16年4月1日~平成17年3月31日)の個別、連結損益計算書上、特別損失に計上いたします。なお、損益に与える影響額につきましては、平成16年11月25日発表の通期予想に織り込み済みであります。

以上