

**＜ジオ＞ご購入者様特典
「ジオSポイントサービス（STACIA カード限定）」
対象物件・ポイントアップ対象施設を拡充いたします**

阪急不動産株式会社（本社：大阪市北区、代表取締役社長：諸富隆一）では、2016年10月よりサービスを開始した「ジオSポイントサービス」につきまして、対象物件ならびにポイントアップ対象施設を拡充いたします。

「ジオ西宮北口 ザ・グレイス」のご購入者様特典としてサービスを開始した「ジオSポイントサービス」につきましては、ご購入者様より大変ご好評を頂戴しております。従来は「ジオ西宮北口 ザ・グレイス」をはじめとした西宮北口周辺エリアで販売中の4物件で本サービスを展開しておりましたが、新たに「ジオ西宮北口 長田町」「ジオ西宮北口 ザ・クレール」「ジオ宝塚南口」の3物件のご購入者様も対象といたします。

ジオSポイントサービス対象物件の拡充

西宮北口周辺エリアの全物件とジオ宝塚南口が対象になりました。

- ジオ西宮北口 ザ・グレイス
- ジオ西宮北口 薬師町
- ジオ西宮北口 瓦林町
- ジオ西宮北口 ザ・ソフィア



- ジオ西宮北口 ザ・グレイス
- ジオ西宮北口 薬師町
- ジオ西宮北口 瓦林町
- ジオ西宮北口 ザ・ソフィア
- ジオ西宮北口 長田町
- ジオ西宮北口 ザ・クレール
- ジオ宝塚南口

また、「阪急西宮ガーデンズ（一部対象外店舗あり）、西宮阪急、イズミヤ西宮ガーデンズ店」にてSTACIA カードでクレジット決済いただいた場合、最長2年間、更に1%相当のポイントをプラスしておりましたが、ポイントアップの対象となる施設を拡充いたします。

ポイントアップ対象施設の拡充

- 阪急西宮ガーデンズ専門店
※一部対象外店舗あり
- 西宮阪急
- イズミヤ西宮ガーデンズ店



- 阪急西宮ガーデンズ専門店
※一部対象外店舗あり
- 阪急百貨店・阪神百貨店全店舗
- イズミヤグループ全店舗
※まるとく市場を除く
- 阪急オアシス全店舗
- エビスタ西宮
- G・コレクション阪急宝塚
- 宝塚ホテル※宴会を除く

■ ジオSポイントサービス【STACIAカード限定】概要^(※1)

【ご契約時にSポイント^(※2)を20,000ポイント進呈】

ご購入者様には、阪急阪神グループならではの特典として、西宮北口を代表する商業施設である阪急西宮ガーデンズをはじめ、阪急阪神第一ホテルグループのホテル、阪急百貨店・阪神百貨店本支店、阪急阪神グループの各施設・店舗等の加盟店でお使いいただける、「Sポイント」を20,000ポイント進呈いたします。^(※3)

【ご契約者様なら、Sポイントの進呈率が2年間通常より1%相当UP】

阪急百貨店・阪神百貨店全店舗、イズミヤグループ全店舗（まるとく市場を除く）、阪急オアシス全店舗をはじめとし、阪急西宮ガーデンズ専門店（一部対象外店舗あり）、エビスタ西宮、G・コレクション阪急宝塚、宝塚ホテル（宴会を除く）にて、STACIAカードでクレジット決済いただいた場合、最長2年間^(※4)、更に1%相当のポイントがプラスされます。なお、本サービスをご利用いただくにあたっては、諸注意事項がございますので、詳しくはジオ「西宮北口」マンションスクエア・ジオ宝塚南口マンションサロンまでお問い合わせください。

- (※1) 阪急不動産が提供する STACIA カードにおける「Sポイント」を活用したサービスの名称です。
- (※2) 「Sポイント」とは、阪急阪神グループ施設をはじめ、阪急阪神グループ共通で「たまる」「つかえる」ポイントサービスの名称です。
- (※3) ポイント進呈にあたりましては、STACIA カード(クレジット機能付)をお持ちの方が対象となります。
- (※4) ジオSポイントサービスのポイント進呈は毎月月末を予定しています。

S-POINT とは？

「Sポイント」は、阪急阪神グループが提供するカードでためていただいたポイントを共通でお使いいただけるポイントシステムの名称です。

「Sポイント」は、たまったポイントで1ポイント=1円としてご利用いただくことが可能です。

Sポイントの概要

**阪急阪神グループの
いろんなポイントが、
ひとつになりました。**

Sポイントは、阪急阪神グループ施設をはじめ、さまざまなScene(場面)で「たまる」「つかえる」Special(特別)なポイントシステムです。今までバラバラだった各カードのポイントがひとつに結ばれます。



■ジオ西宮北口 長田町

「ジオ西宮北口 長田町」は、阪急神戸線・今津線「西宮北口」駅徒歩 12 分に位置し、充実した都市機能と閑静で緑豊かな住環境を備えています。また、全邸南向き、80 m²台～100 m²台の多彩な間取りをご用意。風格漂う外観のデザイン監修は日建ハウジングシステムが担当しており、特徴的な南東側のコーナーサッシや建物全体にかかる庇が重厚で優美な外観デザインを創出しています。

西宮北口、長田町。落ち着いた街に総 29 邸の低層レジデンスが誕生します。

【ジオ西宮北口 長田町公式HP】 <http://www.geohankyu.com/nagatacho/>

■ジオ西宮北口 ザ・クレール

「ジオ西宮北口 ザ・クレール」は、阪急神戸線・今津線「西宮北口」駅徒歩 7 分・JR 神戸線「西宮」駅徒歩 11 分、『西宮北口』南西エリアのラストピースと呼ぶべき地に、地上 8 階建て・総 51 邸にて誕生します。外観・共用部のデザイン監修を坂倉建築研究所へ依頼し、隣接する「ジオ西宮北口 ザ・グレース」の美意識を継承して一体感ある街並みを形成します。敷地中央には水盤のあるテラスガーデンを配し、上質なしつらえにこだわったラウンジ（集会室）など、お住まいいただく方の憩いのスペースも充実させました。

【ジオ西宮北口 ザ・クレール公式HP】 <http://www.geohankyu.com/clair/>

■ジオ宝塚南口

「ジオ宝塚南口」は、阪急今津線「宝塚南口」駅徒歩 3 分に位置する、地上 5 階建て・総 64 邸・全邸南西向きの邸宅志向のマンションとして誕生します。日建ハウジングシステムの監修によって、宝塚の歴史や自然に敬意を払いつつ、未来に誇れる邸宅をデザインしました。約 70 m²～104 m²のゆとりある豊富なプランバリエーションをご用意。阪急電鉄の前身である「箕面有馬電気軌道」宝塚本線（梅田-宝塚間）開通してから 100 余年、これまで阪急とともに歩み、栄えてきた宝塚の地に、阪急不動産が満を持してお贈りする、プライベートレジデンスです。

【ジオ宝塚南口公式HP】 <http://www.geohankyu.com/takarazuka/>

以上

【ニュースリリース配付先】 大阪建設記者クラブ、青灯クラブ、近畿電鉄記者クラブ

【添付資料】 ジオ西宮北口 長田町、ジオ西宮北口ザ・クレール、ジオ宝塚南口 概要

■ 本件に関するお問い合わせ先 ■

阪急不動産株式会社 総務人事部 吉川、中野 土日祝定休
TEL : 06-6313-3340 / FAX : 06-6313-1283

【ジオ西宮北口 長田町概要】

所在地	兵庫県西宮市長田町9番4の一部、9番10の一部、9番12、10番1（地番）
交通	阪急神戸線「西宮北口」駅 徒歩12分
総戸数	29戸
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上6階建
敷地面積	1,779.83㎡（売買対象面積） 1,776.70㎡（建築確認申請面積）
建築面積	704.55㎡（建築確認申請面積）
建築延床面積	2,971.07㎡（建築確認申請面積）
竣工時期	2018年8月下旬（予定）
入居時期	2018年9月下旬（予定）
事業主・売主	阪急不動産株式会社
施工会社	りんかい日産建設株式会社 大阪支店
設計・監理	（意匠）株式会社タクトプラン建築事務所 大阪 （構造・設備）りんかい日産建設株式会社 大阪支店
デザイン監修（共用部）	（基本計画）株式会社日建ハウジングシステム
管理会社	株式会社阪急ハウジングサポート



■ お客さまからのお問い合わせ先 ■

ジオ「西宮北口」マンションスクエア 定休日：水・木曜日
TEL：0120-15-2438 営業時間：10:00～17:00

【ジオ宝塚南口概要】

所在地	兵庫県宝塚市南口2丁目347番1（地番）	
交通	阪急今津線「宝塚南口」駅徒歩3分	
総戸数	64戸	
構造・規模	鉄筋コンクリート造・地上5階建	
敷地面積	3,322.85㎡	
建築面積	1,948.39㎡	
建築延床面積	7,423.31㎡	
竣工時期	2019年1月下旬（予定）	
入居時期	2019年2月下旬（予定）	
事業主・売主	阪急不動産株式会社	
施工会社	株式会社長谷工コーポレーション	
設計・監理	株式会社長谷工コーポレーション	大阪エンジニアリング事業部
デザイン監修(外観・共用部)	株式会社日建ハウジングシステム	
管理会社	株式会社阪急ハウジングサポート	



■ お客さまからのお問い合わせ先 ■
 「ジオ宝塚南口」マンションサロン 定休日：水・木曜日
 TEL：0120-5-37391 営業時間：10:00～18:00