

2025 年 3 月 18 日



三菱地所株式会社
大阪ガス都市開発株式会社
オリックス不動産株式会社
関電不動産開発株式会社
積水ハウス株式会社
株式会社竹中工務店
阪急電鉄株式会社
うめきた開発特定目的会社
一般社団法人うめきた MMO

グラングリーン大阪における良質な緑地の整備・マネジメント計画が TSUNAG 最高評価「トリプル・スター」を取得

～日本を先導する緑地開発プロジェクトとして、まちづくり GX に貢献～

三菱地所株式会社を代表企業とするグラングリーン大阪開発事業者 JV8 社^{※1}と一般社団法人うめきた MMO は、本日 3 月 18 日に、国土交通大臣より 2024 年度に創設された「優良緑地確保計画認定制度 (TSUNAG)」において、グラングリーン大阪（うめきた 2 期地区）での公民連携により整備した緑地および一般社団法人うめきた MMO^{※2}等によるマネジメント計画が最高ランクとなる「トリプル・スター」^{※3}に認定されましたのでお知らせいたします。

「TSUNAG」は、近年、気候変動対応、生物多様性確保、Well-being の向上等の課題解決に向けて、緑地が持つ機能に対する期待が高まり、ESG 投資など環境分野への民間投資を通じて緑地活用の機運が拡大していることを背景に、国土交通省が創設した、優良な緑地確保の取組を評価・認定する制度です。



本認定においては、ランドスケープファーストのデザイン思想に基づき官民境界を越えてシームレスに整備された「うめきた公園」「北館・南館」を対象に、国土交通省の定める基準に基づき、緑地の量（緑地割合 37%）、および緑地の質（街区全体で約 320 種・約 1,600 本もの植栽整備による CO2 固定、鳥類・昆虫類の目標誘致種 56 種を定める生物多様性に配慮した緑地整備および維持管理、来街者の健康・運動に資するパークマネジメント・エリアマネジメントの取組等）が評価されました。

グラングリーン大阪開発事業者と一般社団法人うめきた MMO は、3 月 21 日の南館グランドオープンを経てより一層拡大する「みどり」あふれるサステナブルなまち^{※4}の整備・管理運営を通じて、我が国のまちづくり GX（Green Transformation）^{※5}の推進に貢献してまいります。



グラングリーン大阪南館からのうめきた公園・北館の景色



サウスパーク色彩ガーデン周辺の植栽

【注釈】

※1：JV8社の1社であるうめきた開発特定目的会社は株式会社大林組が出資するSPCです。

※2：一般社団法人うめきたMMOについて

2023年6月1日、うめきた公園のパークマネジメントおよびグラングリーン大阪全体のエリアマネジメントを一体的に運営する組織として、グラングリーン大阪開発事業者により設立。うめきた公園や周辺道路等における公民連携によるパークマネジメント・エリアマネジメントの展開を通じて、良好な景観形成や街区ブランディングの向上に寄与すること、さらには、先行開発区域グランフロント大阪を含めたうめきた全体ひいては関西ならびに日本の国際競争力強化および持続的な発展に寄与する取組を行う。

※3 「TSUNAG」認定ランクについて

認定の対象となる事業は、認定要件を満たした上で、緑地の「量」「質」両面の評価により3段階でランクが付与される。（降順に「トリプル・スター」「ダブル・スター」「シングル・スター」）

URL：<https://tsunag-mlit.com/tsunag/abstraction>

https://www.mlit.go.jp/report/press/toshi07_hh_000274.html

※4 グラングリーン大阪における環境認証取得およびサステナブルな取組について

URL：https://www.mec.co.jp/news/detail/2024/07/17_mec240717_ggo_sustainability

※5 まちづくりGXについて

URL：<https://www.mlit.go.jp/toshi/kankyo/gx.html>

以 上